FONDAZIONE

- Fondazione Mida - Protocollo: 20260000092 del 14/10/2026 12:29:20

Determina n. 30 del 14.10.2026

DETERMINA PRESIDENZIALE

DI (ULTERIORE) PROROGA

AL 31.12.206

RELATIVA

all'affidamento in concessione d' uso del manufatto, funzionale all'esercizio di attività di "Rafting" sul fiume Tanagro, ricompreso nel compendio dei beni del così detto MIdA 02 conferiti alla Fondazione MIdA in sede di atto costitutivo

******

Vista la scadenza, alla data del 28.04.2026, della scrittura privata del 28.04.2011 relativa alla concessione di utilizzo del manufatto sopra richiamato;

Vista pertanto la necessità di addivenire alla scelta del nuovo contraente circa l'affidamento della concessione d'uso di cui innanzi;

Considerato che la concessione d'uso in oggetto costituisce forma di contratto "attivo";

Considerato, altresì, che ai sensi dell'art. 13 comma 2 e comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici (dlgs 36/2023) i contratti attivi vanno comunque affidati nel rispetto dei principi di cui agli artt 1,2 e 3 del Codice (principio del risultato, principio della fiducia e principio della trasparenza).

Ritenuto che come da determina n. 33/2024, i principi che precedono sono salvaguardati mediante la pubblicazione di Avviso di Indagine di Mercato, da pubblicarsi su Profilo Committente (sito web della Fondazione) e Piattaforma BDNCP e quindi visibile su tutto il territorio nazionale recante un capitolato prestazionale ed un prezzo base per il canone d'utilizzo da sottoporre a rialzo, unitamente ad eventuali altri indici operativi per addivenire alla scelta del contraente.

Considerato, infatti che quanto precede è conforme non solo al rispetto del principio della trasparenza (vista la predetta pubblicazione su base nazionale) ma anche al rispetto del principio

della fiducia, atteso che l'avviso predetto darà modo di scegliere un contraente che avrà dimostrato di essere in possesso dei migliori requisiti di affidabilità, secondo le regole di gara che la Fondazione avrà cura di porre in essere, nonché al principio del risultato, in ragione della scelta del miglior prezzo a rialzo del canone.

Considerato altresì che il CDA della Fondazione, nel condividere la scelta di procedere con il precitato avviso pubblico, ha stabilito i seguenti parametri da inserire nell'avviso pubblico sopra citato:

a) corrispettivo fisso annuo di canone concessorio pari a € 8.000,00;

b) durata della concessione stabilita in cinque anni;

c) utenze interamente a carico del concessionario.

Vista pertanto la necessità di procedere con la indizione della procedura in oggetto secondo determina operativa presidenziale, esecutiva del deliberato del CDA;

Ritenuto opportuno prevedere – nelle more dell'espletamento della procedura di gara - la proroga tecnica del contratto in scadenza al 28.04.2026, a tutto il 31.10.2026;

Vista la determina presidenziale n. 15 del 26.04.2026 con la quale è stato disposto

a) Procedersi alla scelta del contraente per l'affidamento della concessione d'uso del manufatto funzionale all'esercizio di attività di "Rafting" sul fiume Tanagro, ricompreso nel compendio dei beni del così detto MIdA 02 in gestione Fondazione MIdA, con preventiva pubblicazione di Avviso di Indagine di Mercato su Profilo Committente e su BDNCP mediante utilizzo di piattaforma certificata ETEMIS e successiva lettera di invito a formulare offerta da inviarsi agli aderenti all'avviso predetto per la formalizzazione delle offerte e per lo scrutinio dei requisiti amministrativi;

b) che l'affidatario della concessione d'uso sarà dunque scelto in ragione del prezzo più alto offerto, con preventiva verifica in capo allo stesso della capacità a contrarre con la P.A. ai sensi degli artt. 94, 95, 96 e 98, come da relativa autodichiarazione che sarà acquisita in sede di procedura, atteso che

l'esclusione della procedura dalla totale applicazione del Codice dei Contratti Pubblici fa venir meno l'obbligo di scrutinio del FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico);

c) che la base di gara per la formulazione del prezzo a rialzo è di un canone annuo di € 8.000,00 oltre iva, con utenze a carico del concessionario d'uso;

d) che la durata della concessione d'uso sia quinquennale, con CIG conseguito all'esito dell'acquisizione del prezzo di aggiudica;

e) che Il Responsabile Unico di Progetto è Antonietta Cafaro.

Considerato che il RUP ha comunicato che la Piattaforma E TEMIS, in considerazione della particolare natura della procedura (contratto attivo) ha promosso interpello all'ANAC sulla concrete modalità operative per l'espletamento della procedura, atteso che le "schede ordinarie" previste dalla Piattaforma non recano quelle relativa alla modalità di scelta del contraente per un contratto attivo.

Vista pertanto la necessità di procedere alla proroga del contratto in scadenza alla data del 31.10.2026 per il tempo necessario, sia rispetto al riscontro ANAC, che all'espletamento della procedura di gara.

Ritenuto che tale termine – sentito anche il servizio di supporto legale esterno – possa essere contenuto in mesi due.

DISPONE/DETERMINA

1) Procedersi alla (ulteriore) proroga tecnica del contratto di cui all'oggetto fino alla data del 31.12.2026, ovvero fino alla data dell'effettiva stipula del contratto con il nuovo contraente, se successivo;

2) Sono integralmente confermate tutte le altre disposizioni di cui alla determina n. 15 del 26.04.2026 di indizione della procedura di gara;

FONDAZIONE

3) Il RUP Antonietta Cafaro avrà cura di notiziario l'affidatario dell'odierna disposizione di (ulteriore) proroga;

4) Procedersi alla pubblicazione del presente atto di determina sul sito web della Fondazione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;

5) Procedersi all'invio del presente atto di determina al RPCT della Fondazione;

6) Sottoporre il presente atto di determina a ratifica del CDA alla prima seduta utile.

Il Presidente del Cda della Fondazione MIdA

Prof.ssa Maria Rosaria Carfagna

