FONDAZIONE

- Fondazione Mida - Protocollo: 20260000112 del 16/11/2026 12:43:37

Determina Presidenziale n. 39 del 16.11.2026

DETERMINA INTEGRATIVA
RELATIVA ALLA SCELTA DEL CONTRAENTE
EX
Artt. 13 (commi 2 e 5) del Dlgs 36/2023

PER

l'affidamento in concessione d' uso del manufatto, funzionale all'esercizio di attività di "Rafting" sul fiume Tanagro, ricompreso nel compendio dei beni del così detto MIdA 02 conferiti alla Fondazione MIdA in sede di atto costitutivo

******

Vista la scadenza, alla data del 28.04.2026 della scrittura privata del 28.04.2011 relativa alla concessione di utilizzo del manufatto sopra richiamato;

Vista pertanto la necessità di addivenire alla scelta del nuovo contraente circa l'affidamento della concessione d'uso di cui innanzi;

Considerato che la concessione d'uso in oggetto costituisce forma di contratto "attivo";

Considerato, altresì, che ai sensi dell'art. 13 comma 2 e comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici (dlgs 36/2023) i contratti attivi vanno comunque affidati nel rispetto dei principi di cui agli artt 1, 2 e 3 del Codice (principio del risultato; principio della fiducia e principio della trasparenza);

Ritenuto che i principi che precedono sono salvaguardati mediante la pubblicazione di Avviso di Indagine di Mercato, da pubblicarsi su Profilo Committente (sito web della Fondazione) e Piattaforma BDNCP e quindi visibile su tutto il territorio nazionale recante un capitolato prestazionale ed un prezzo base per il canone d'utilizzo da sottoporre a rialzo, unitamente ad eventuali altri indici operativi per addivenire alla scelta del contraente;

FONDAZIONE

Considerato, infatti che quanto precede è conforme non solo al rispetto del principio della trasparenza (vista la predetta pubblicazione su base nazionale) ma anche al rispetto del principio della fiducia, atteso che l'avviso predetto darà modo di scegliere un contraente che avrà dimostrato di essere in possesso dei migliori requisiti di affidabilità, secondo le regole di gara che la Fondazione avrà cura di porre in essere, nonché al principio del risultato, in ragione della scelta del miglior prezzo a rialzo del canone;

Considerato altresì che il CDA della Fondazione, nel condividere la scelta di procedere con il precitato avviso pubblico, ha stabilito i seguenti parametri da inserire nell'avviso pubblico sopra citato: a) corrispettivo fisso annuo di canone concessorio pari a € 8.000,00; b) durata della concessione stabilita in cinque anni; c) utenze interamente a carico del concessionario;

Vista pertanto la necessità di procedere con la indizione della procedura in oggetto secondo determina operativa presidenziale, esecutiva del deliberato del CDA;

Considerato che come comunicato dalla Piattaforma certificata, anche per i contratti attivi prevedere una stima dell'importo contrattuale, per il conseguimento del CIG, si da consentire l'espletamento di successiva procedura negoziata tra gli aderenti all'Avviso;

Ritenuto opportuno alla luce di quanto precede, stimare che all'esito dei rialzi di un prezzo contrattuale di € 60.000,00 per la durata di anni cinque.

DISPONE/DETERMINA

E PRECISA AD INTEGRAZIONE DI PRECEDENTE DETERMINA DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA

1) Procedersi alla conferma della scelta del contraente per l'affidamento della concessione d'uso del manufatto funzionale all'esercizio di attività di "Rafting" sul fiume Tanagro, ricompreso nel compendio dei beni del così detto MIdA 02 conferiti alla Fondazione MIdA in sede di atto costitutivo;

FONDAZIONE

2) Come da precedente determina presidenziale, la procedura sarà bifasica: a) preventiva pubblicazione di Avviso di Indagine di Mercato su Profilo Committente e su BDNCP mediante utilizzo di piattaforma certificata ETEMIS, previo conseguimento CIG per € 60.000,00; b) successiva lettera di invito a formulare offerta da inviarsi agli aderenti all'avviso predetto per la formalizzazione delle offerte e per lo scrutinio dei requisiti amministrativi, con indicazione del CIG predetto;

3) Confermarsi che l'affidatario della concessione d'uso sarà dunque scelto in ragione del prezzo più alto offerto, con preventiva verifica in capo allo stesso della capacità a contrarre con la P.A. ai sensi degli artt. 94, 95, 96 e 98, come da relativa autodichiarazione che sarà acquisita in sede di procedura, atteso che l'esclusione della procedura dalla totale applicazione del Codice dei Contratti Pubblici fa venir meno l'obbligo di scrutinio del FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico);

4) Confermarsi che la base di gara per la formulazione del prezzo a rialzo è di un canone annuo di € 8.000,00 oltre iva, con utenze a carico del concessionario d'uso;

5) Confermarsi che la durata della concessione sarà quinquennale;

6) Il CIG va conseguito, per la somma stimata di € 60.000,00 al momento della pubblicazione dell'Avviso;

7) Procedersi alla pubblicazione del presente atto di determina sul sito web della Fondazione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;

8) Procedersi all'invio del presente atto di determina al RPCT della Fondazione;

Il Presidente del Cda della Fondazione MIdA

Prof.ssa Maria Rosaria Carfagna

